ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом 70а, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г. г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 499,7 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 70а, в 6 мкр., г.Нефтеюганска составляет 266,8 м², что составляет 53,4 %.

Инициатор проведения общего собрания:
Емельянова Валентина Ивановна,
собственник кв. 2, дома № 70а, в 6 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 86 АА 736306

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.
Начало «11» ноября 2012 года
Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 70а в 6 мкр., г.Нефтеюганска, обладающих 53,4 % голосов, что составляет 266,8 м² общей площади.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:
Выбрать:

Председателем общего собрания – Емельянова В.И. - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Ковалёва Т.В. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 175,3 *м²* (65,7 %);

Воздержалось 91,5 *м²* (34,3 %);

Против 0 *м²* (0 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:
Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель счётной комиссии – Емельянова ВИ

Член счётной комиссии -

Голосовали:

За 175,3 *м²* (65,7 %);

Воздержалось 91,5 *м²* (34,3 %);

Против 0 *м²* (0 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:
Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 175,3 *м²* (65,7 %);

Воздержалось 91,5 *м²* (34,3 %);

Против 0 *м²* (0 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:
Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 175,3 *м²* (65,7 %);

Воздержалось 91,5 *м²* (34,3 %);

Против 0 *м²* (0 %).

Председатель собрания – Емельянова ВИ (Ф.И.О) (подпись)

Секретарь собрания – Новикова Т.В (Ф.И.О) (подпись)